

N° d'opération : 250104

**PUI - Réaménagement et mise en conformité du bâtiment -
niveau supérieur : aménagement des anciens laboratoires
pour l'accueil de l'administration**

Hôpital Renée Sabran - bd Edouard Herriot - Giens - 83400 HYERES



Maîtrise d'ouvrage

Groupeement Hospitalier Renée Sabran

Hôpital Renée Sabran - bd Edouard Herriot -

Giens - 83400 HYERES



*Architecte
mandataire*

145 A, rue Alexandre Borrelly - 83000 TOULON
bbg.architectes@wanadoo.fr - 04 98 01 30 30
www.bbgarchitectes.com

AIES BET structure

266, chemin de la Bayette - 83220 LE PRADET
contact@aies-bet.fr
04 94 33 74 56

EEAC Économiste / OPC

65, route du Vallon - 83320 CARQUEIRANNE
eeac.beatrice@outlook.fr
06 73 88 69 68

INGÉ2M BET Elec. CFO/cfa

239, chemin de la Carraire - 83200 TOULON
inge2m.molina@gmail.com
06 27 08 31 04

OEVI INGENIERIE BET Thermique/PB/CVC

174, rue du Mas de Clapier - 83390 PUGET-VILLE
contact@oevi.fr
04 94 14 95 16

FD EXPERTISE BET Désamiantage

5, impasse des Mésanges Bleues -
83250 LA LONDE-LES-MAURES
contact@fdexpertise.com
06 11 35 82 68

Bureau Veritas

Bureau de contrôle technique
Le France - ZAC Valgora La Valette -
BP 502 - 83041 TOULON Cedex 9
jean-baptiste.julien@bureauveritas.com
04 94 14 19 43

COMOTYS CSPS

17 avenue de la Créativité -
59 650 VILLENEUVE D'ASCQ
comotys@hotmail.com
03 28 33 56 90

**CCTP lot 05 - Menuiseries extérieures et
occultations**

PHASE	INDICE	DATE	NUMÉRO	ÉCHELLE
PRO-2	B	Avril 2025	II-2.5	

PUI – REAMENAGEMENT ET MISE EN CONFORMITE DU BATIMENT DE LA PHARMACIE ET DES ANCIENS LABORATOIRES POUR LA PUI ET L'ACCUEIL DE L'ADMINISTRATION-

Hôpital Renée Sabran - Bd Edouard Herriot - Giens - 83406 HYERES

Lot N° 5 - MENUISERIES EXTERIEURES ET OCCULTATIONS

Sommaire

5- MENUISERIES EXTERIEURES ET OCCULTATIONS	4
5.1- GENERALITES.....	4
5.1.1- OBJET DU CCTP	4
5.1.2- DOCUMENTS TECHNIQUES DE BASE	4
5.1.3- CARACTERISTIQUES DU MARCHE DE TRAVAUX.....	5
5.1.3.1- CARACTERISTIQUES FINANCIERES DU MARCHE.....	5
5.1.3.2- CARACTERISTIQUES TECHNIQUES.....	6
5.1.3.3- RECONNAISSANCE DES LIEUX	6
5.1.4- REGLEMENTATION APPLICABLE AU FONCTIONNEMENT DU CHANTIER.....	6
5.1.4.1- INSTALLATION DE CHANTIER.....	6
5.1.4.2- MESURES DE SECURITE DES PERSONNES.....	6
5.1.4.3- STOCKAGE DE MATERIAUX.....	7
5.1.4.4- NUISANCES DE CHANTIER	7
5.1.4.5- ENLÈVEMENT DES DÉCHETS	7
5.1.4.6- NETTOYAGES.....	8
5.1.4.7- COMPTE PRORATA.....	8
5.1.5- QUALIFICATION	8
5.1.6- QUALITE DES MATERIAUX.....	8
5.1.7- LIMITES DE PRESTATION.....	11
5.1.8- ECHANTILLONS	12
5.1.9- PERMÉABILITÉ À L'AIR DU BÂTIMENT	12
5.2- DESCRIPTION DES OUVRAGES.....	13
5.2.1- TRAVAUX PREPARATOIRES ET PHASAGE.....	13
5.2.1.1- REMISE DES DOCUMENTS D'EXECUTION	13
5.2.1.1.1- DETAILS ET DOCUMENTS D'EXECUTION	13
5.2.1.1.2- DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES.....	13
5.2.1.2- PHASAGE DES TRAVAUX	13
5.2.1.3- DEPOSE DES OUVRANTS DES MENUISERIES EXTERIEURES.....	14
5.2.2- CARACTERISTIQUES COMMUNES AUX OUVRAGES	14
5.2.2.1- ORGANIGRAMME - SERRURES.....	14
5.2.2.1.1- ORGANIGRAMME ET CYLINDRES A CANON EUROPEEN SUR ORGANIGRAMME.....	14
5.2.2.1.2- COORDINATION AVEC LOT COURANTS FAIBLES.....	14
5.2.2.2- CARACTERISTIQUES TECHNIQUES GENERALES DES MENUISERIES	15
5.2.2.2.1- CARACTERISTIQUES COMMUNES GENERALES - NORMES PMR - RESPECT DES PLANS.....	15
5.2.2.2.2- CARACTERISTIQUES COMMUNES A L'ENSEMBLE DES OUVRAGES	15
5.2.3- MENUISERIES EXTERIEURES	17
5.2.3.1- MENUISERIES MIXTES	17
5.2.3.1.1- CoF01 - 2300 X 1200 MM HT.....	17
5.2.3.1.2- CF01 - 2300 X 1200 MM HT.....	17
5.2.3.2- NOMENCLATURE DES MENUISERIES OSCILLO BATTANTES.....	17
5.2.3.2.1- CoB01 - 2300 X 1200 MM HT	17
5.2.3.2.2- CoB02 - 1600 X 1200 MM HT	17
5.2.3.2.3- CoB03 - 2300 X 1200 MM HT	18
5.2.3.2.4- CoB04 - 1600 X 1000 MM HT	18
5.2.3.2.5- CoB05 - 2300 X 1200 MM HT - AVEC MENEAU CENTRAL	18

**PUI – REAMENAGEMENT ET MISE EN CONFORMITE DU BATIMENT DE LA PHARMACIE ET
DES ANCIENS LABORATOIRES POUR LA PUI ET L'ACCUEIL DE L'ADMINISTRATION-**

Hôpital Renée Sabran - Bd Edouard Herriot - Giens - 83406 HYERES

Lot N° 5 - MENUISERIES EXTERIEURES ET OCCULTATIONS

5.2.3.3- NOMENCLATURE DES MENUISERIES A SOUFFLET	18
5.2.3.3.1- CS03 - 600 X 800 MM HT	18
5.2.3.3.2- CS04 - 480 X 630 MM HT	18
5.2.3.3.3- CSA01 - 1600 X 800 MM HT.....	19
5.2.3.3.4- CSA02 - 1600 X 750 MM HT	19
5.2.3.4- NOMENCLATURE DES MENUISERIES OUVRANT A LA FRANCAISE	20
5.2.3.4.1- PV01 - 1500 X 2040 MM HT.....	20
5.2.3.4.2- PV02 - 1500 X 2100 MM HT	21
5.2.3.5- RENOVATION DES PORTES D'ENTREE.....	22
5.2.3.5.1- PH01 - PORTE ENTREE RDC HAUT - RENOVATION - 1600 x 2150 MM HAUT	22
5.2.3.5.2- PH02 - PORTE ENTREE RDCour - RENOVATION - 1600 x 2300 MM HAUT.....	23
5.2.3.6- OUVRAGES COMPLEMENTAIRES	24
5.2.3.6.1- POSE DES ENTREES D'AIR	24
5.2.3.6.2- SIGNALETIQUE DES PORTES VITREES	24
5.2.4- VOLETS ORIENTABLES MOTORISES.....	25
5.2.4.1- CARACTERISTIQUES TECHNIQUES GENERALES DES VOLETS ROULANTS	25
5.2.4.2- NOMENCLATURE DES VOLETS ORIENTABLES MOTORISES.....	25
5.2.4.2.1- COB01 - 2300 X 1200 MM HT	25
5.2.4.2.2- COB02 - 1600 X 1200 MM HT.....	25
5.2.4.2.3- COB03 - 2300 X 750 MM HT.....	25
5.2.4.2.4- CoB04 - 1600 X 1000 MM HT	25

PUI – REAMENAGEMENT ET MISE EN CONFORMITE DU BATIMENT DE LA PHARMACIE ET DES ANCIENS LABORATOIRES POUR LA PUI ET L'ACCUEIL DE L'ADMINISTRATION-

Hôpital Renée Sabran - Bd Edouard Herriot - Giens - 83406 HYERES

Lot N° 5 - MENUISERIES EXTERIEURES ET OCCULTATIONS

5- MENUISERIES EXTERIEURES ET OCCULTATIONS

5.1- GENERALITES

5.1.1- OBJET DU CCTP

Le présent cahier des clauses techniques particulières a pour objet de définir les caractéristiques et spécifications techniques des ouvrages nécessaires à la bonne réalisation du Lot "MENUISERIES EXTERIEURES ET OCCULTATIONS"

Il concerne la réalisation des travaux pour le projet de " PUI – REAMENAGEMENT ET MISE EN CONFORMITE DU BATIMENT DE LA PHARMACIE ET DES ANCIENS LABORATOIRES POUR LA PUI ET L'ACCUEIL DE L'ADMINISTRATION " situés au Hôpital Renée Sabran - Bd Edouard Herriot - Giens - 83406 HYERES.

Ce document est associé au cahier des clauses générales « Lot Prescriptions Communes » regroupant les prescriptions générales devant être connues et respectées par tous les lots et toutes les entreprises.

Le CCTP de chaque lot n'a de valeur contractuelle que dans sa forme intégrale.

5.1.2- DOCUMENTS TECHNIQUES DE BASE

Les travaux du présent Lot seront exécutés conformément aux clauses et conditions générales des documents ci-après en vigueur à la date de remise des offres, à savoir :

Les Normes Françaises homologuées (NF) ;

- Le REEF (Recueil des Éléments et Ensembles Fabriqués dans le bâtiment). édité par le Centre Scientifique et Technique du Bâtiment (CSTB) et en particulier aux prescriptions des cahiers des clauses techniques des Documents Techniques Unifiés (DTU et normes NF) ; compris tous les textes législatifs réglementaires à l'ensemble des normes françaises et européennes applicables au projet à la date de signature du marché et relatifs aux corps d'état concernés par le présent lot,
- Les cahiers des charges D.T.U., les règles de calcul D.T.U. publiés par le C.S.T.B., ainsi que leurs annexes, modificatifs, additifs ou errata, non concernés par les fascicules techniques susvisés,
- Les cahiers des clauses spéciales rattachés au D.T.U. et les mémentos pour la conception, publiés par le C.S.T.B.

Les travaux réalisés par le présent lot seront conformes aux cahiers des charges et règles de calcul des Documents Techniques Unifiés (D.T.U.) notamment :

- DTU n° 34.2 Travaux de bâtiment - Choix de fermetures pour baies équipées de fenêtre en fonction de leur exposition au vent
- DTU n° 36.1 Menuiserie Bois
- DTU n° 36.5 Travaux de bâtiment - Mise en œuvre des fenêtres et portes extérieures
- DTU n° 37.1 Menuiseries métalliques
- DTU n° 39 Miroiterie vitrerie

Normes françaises :

- les normes AFNOR concernant les produits verriers
 - Règles définissant les effets de la neige et du vent sur les constructions et annexes - Règles NV65 d'avril 2000
 - Actions de la neige sur les constructions - règles N84 modifiées 95 (septembre 1996 + modificatif n° 1 d'avril 2000)
 - Cahier des charges DTU n° 36.1/37.1 Choix des fenêtres en fonction de leur exposition
 - NF P 24-203-1 et 2 (référence DTU n° 37.1) Menuiseries métalliques, et amendement NF P 24-203-1/A1
 - NF P 78-201-1 et 2 (référence DTU 39), et amendements NF P 78-201-1/A1, A2, A3
 - NF P 85-210 (référence DTU n° 44.1) Étanchéité des joints de façades par mise en œuvre de mastics
- Textes officiels : arrêté du 30 mai 1996

PUI – REAMENAGEMENT ET MISE EN CONFORMITE DU BATIMENT DE LA PHARMACIE ET DES ANCIENS LABORATOIRES POUR LA PUI ET L'ACCUEIL DE L'ADMINISTRATION-

Hôpital Renée Sabran - Bd Edouard Herriot - Giens - 83406 HYERES

Lot N° 5 - MENUISERIES EXTERIEURES ET OCCULTATIONS

Règlement sanitaire départemental,

Le règlement de sécurité incendie dans les ERP applicables aux établissements de type W de 5ème catégorie.

Les règles de sécurité édictées par le Ministère du Travail

La réglementation thermique à la date du dépôt du permis de construire et la notice thermique du BET définissant les objectifs de performance à atteindre

La réglementation acoustique en vigueur à la date de dépôt du permis, l'arrêté du 25 Avril 2003.

Rapport du Bureau de Contrôle : RICT et notice de sécurité

Rapport du coordonnateur SPS,

Code du travail,

Les dispositions particulières à chacun des lots sont précisées dans leurs spécifications techniques respectives. Sauf disposition particulière indiquée dans le présent document, la conception, l'exécution sur chantier, la mise en œuvre et le réglage de l'ouvrage, la nature et la qualité des matériaux, la protection de l'ouvrage, la réception et les essais de tout ou partie de l'ouvrage sont, dans leur ensemble, conformes aux normes, règlements, prescriptions techniques et recommandations professionnelles en vigueur.

Le titulaire du présent lot veillera au strict respect des Prescriptions Techniques de Pose établies par le fabricant des matériaux mis en œuvre.

Les matériaux devront être pourvus d'un Avis Technique ou d'un Cahier des Charges et devront être mis en œuvre en stricte conformité avec les prescriptions de ceux-ci.

Pour les ouvrages non traditionnels l'entreprise respectera les Avis Techniques instruits et prononcés par un groupe spécialisé de la Commission Ministérielle créé par l'Arrêté du 2 décembre 1969, compte tenu des réserves formulées par la Commission Technique de l'A.R.C.E.S.

Cette liste n'est pas limitative et pour l'ensemble des textes cités ci-dessus ou non, il sera toujours fait application de la dernière édition avec mises à jour, additifs, rectificatifs, compléments, modifications, etc. en vigueur à la date fixée pour la remise des offres, et il est bien précisé que le titulaire du présent lot ne saurait ignorer les prescriptions techniques des autres DTU pouvant interférer sur ses propres travaux.

5.1.3- CARACTERISTIQUES DU MARCHE DE TRAVAUX

5.1.3.1- CARACTERISTIQUES FINANCIERES DU MARCHE

Le présent CCTP est destiné à faire connaître aux différents intervenants le programme général de la construction à réaliser et de définir le mode constructif.

Le marché est global et forfaitaire. L'entrepreneur est réputé avoir pris connaissance des prestations tout corps d'état.

L'ensemble des travaux nécessaires au complet achèvement des ouvrages est compris dans le forfait.

Aucune plus-value pour contradictions ou omissions ne sera acceptée après la remise des offres.

Le cDPGF est fourni à titre indicatif par le Maître d'ouvrage. Les quantités inscrites dans la colonne quantités cDPGF ne sont pas contractuelles. L'entreprise doit les vérifier et peut compléter la colonne quantités entreprise avec ses propres quantités.

Le cDPGF servira toutefois à l'établissement des situations mensuelles.

Dans le cadre du marché forfaitaire, l'entreprise reste responsable de ces quantités. Les erreurs ou omissions soulevées dans le cadre fourni restent de la responsabilité de l'entreprise adjudicataire qui en tiendra compte dans le montant global de sa soumission.

L'entreprise sera réputée avoir vérifiée les métrés et précisera dans sa soumission les modifications apportées.

PUI – REAMENAGEMENT ET MISE EN CONFORMITE DU BATIMENT DE LA PHARMACIE ET DES ANCIENS LABORATOIRES POUR LA PUI ET L'ACCUEIL DE L'ADMINISTRATION-

Hôpital Renée Sabran - Bd Edouard Herriot - Giens - 83406 HYERES

Lot N° 5 - MENUISERIES EXTERIEURES ET OCCULTATIONS

5.1.3.2- CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

L'entreprise soumissionnaire devra inclure dans son offre, tous les éléments non portés au présent CCTP nécessaires à la parfaite réalisation des ouvrages décrits.

L'entrepreneur du présent lot devra fournir tous les plans de détails ou toutes solutions techniques particulières à la maîtrise d'œuvre.

Le titulaire du présent lot est réputé avoir pris connaissance des prestations de l'ensemble des corps d'état et avoir pris en compte tous les éléments nécessaires à la réalisation et finition des ouvrages.

Certains détails et spécifications techniques peuvent ne pas être formulés explicitement ou simplement omis, sans pour autant supprimer l'obligation de L'entreprise à les prévoir dans le cadre du parfait achèvement de ses ouvrages.

L'entreprise précisera dans son offre avec justification à l'appui, les dispositions qu'elle aura retenues afin que ses ouvrages soient conformes aux réglementations en vigueur. L'entreprise sera réputée avoir effectué toutes les vérifications par rapport au rapport initial de contrôle technique faisant partie intégrante du DCE. Tous les ouvrages de mise en conformité seront à la charge exclusive de l'entreprise, qu'ils soient prévus ou non dans son offre si les non conformités étaient connues à la signature du marché.

5.1.3.3- RECONNAISSANCE DES LIEUX

Les entrepreneurs sont contractuellement réputés avoir, avant remise de leur offre, procédé sur le site à la reconnaissance des existants.

Il reconnaît s'être rendu sur site pour apprécier les spécificités de l'opération en termes d'installation de chantier, de voie d'accès, de contrainte de circulations, d'environnement

Les offres des entreprises seront donc contractuellement réputées tenir compte de toutes les constatations faites lors de cette reconnaissance, et comprendre explicitement ou implicitement tous les travaux accessoires et autres nécessaires.

Les entrepreneurs sont donc réputés avoir connaissance de toutes les conditions pouvant en quelque manière que ce soit avoir une influence sur l'exécution et les délais, ainsi que sur la qualité et les prix des ouvrages à réaliser.

5.1.4- REGLEMENTATION APPLICABLE AU FONCTIONNEMENT DU CHANTIER

5.1.4.1- INSTALLATION DE CHANTIER

Le titulaire du présent lot prendra toutes les dispositions nécessaires afin de réaliser une installation de chantier conforme aux demandes du SPS.

Ces dispositions seront précisées, en fonction des caractéristiques des travaux à exécuter lors de l'inspection commune réalisée avec ce dernier notamment les consignes à observer ou à transmettre et les observations particulières de sécurité et de santé prises pour l'ensemble de l'opération.

Cette inspection commune a lieu avant remise du plan particulier de sécurité et de protection de la santé (PPSPS)

L'entreprise prendra toutes les dispositions nécessaires à la sécurité et suivra les dispositions prescrites en matière de stockage, de nuisances de chantier et de gestion des déchets décrits dans les articles ci-après.

5.1.4.2- MESURES DE SECURITE DES PERSONNES

La sécurité anti-chutes réglementaire sera prévue par l'entreprise, conformément à la réglementation en vigueur concernant la protection des travailleurs, ainsi que le respect des consignes de sécurité en vigueur pour l'utilisation des moyens de manutention et travail en hauteur (filets, harnais, garde-corps, garde-gravas, platelages, écrans et tous autres protections nécessaires pour assurer la sécurité, etc..).

Le prix global forfaitaire du présent lot comprendra toutes les dispositions à prendre et ouvrages à réaliser pour assurer dans tous les cas la protection contre les chutes.

PUI – REAMENAGEMENT ET MISE EN CONFORMITE DU BATIMENT DE LA PHARMACIE ET DES ANCIENS LABORATOIRES POUR LA PUI ET L'ACCUEIL DE L'ADMINISTRATION-

Hôpital Renée Sabran - Bd Edouard Herriot - Giens - 83406 HYERES

Lot N° 5 - MENUISERIES EXTERIEURES ET OCCULTATIONS

5.1.4.3- STOCKAGE DE MATERIAUX

En ce qui concerne le stockage de matériaux à court terme, qui est pour certains travaux indispensable à leur avancement normal, il appartiendra à l'entrepreneur de prendre toutes les dispositions pour éviter que les planchers existants prennent une flèche, si minime soit-elle.

5.1.4.4- NUISANCES DE CHANTIER

Ces nuisances concernent essentiellement :

- les bruits de chantier ;
- les poussières générées ;
- la gêne causée à la circulation des tiers aux abords du chantier ;
- les salissures des voies publiques.

Nuisances sonores

La limitation des bruits de chantier devra être traitée par les entrepreneurs, dans le strict respect de la législation et de la réglementation en vigueur à ce sujet, dont notamment la loi n°92-1444 du 31 décembre 1992, dite « loi bruit », avec ses décrets et arrêtés d'application parus relative à la lutte contre le bruit.

Dans le cadre contractuel de son marché, l'entrepreneur est tenu à une obligation de résultat.

Ils devront prendre toutes les dispositions nécessaires concernant les bruits chantier, pour que les niveaux de bruits aériens émis restent dans les limites fixées par la réglementation.

Le maître d'ouvrage ne devra en aucun cas pouvoir être inquiété en cas de dépassement des limites réglementaires, en cas d'infractions les entrepreneurs devront immédiatement prendre les dispositions nécessaires.

Les coûts des dispositions à prendre pour respecter les différentes réglementations en matière de bruit de chantiers restent à la charge de l'entreprise, ils sont implicitement compris dans le prix du marché.

Ils ne pourront en aucun cas être portés au compte prorata, sauf dans le cas de mesures ou de dispositions collectives.

5.1.4.5- ENLÈVEMENT DES DÉCHETS

L'enlèvement des déchets sera effectué par le lot titulaire de l'installation de chantier dans le cadre de la gestion du compte prorata.

Les déchets de chantiers de bâtiments devront être gérés et traités par les entrepreneurs dans le cadre de la législation en vigueur à ce sujet, dont notamment

- loi n°75-633 du 15 juillet 1975 modifié, relative à l'élimination des déchets et à la récupération des matériaux ;
- loi n°76- 663 du 19 juillet 1976 relative aux installations classées pour la protection de l'environnement
- loi n°92- 646 du 13 juillet 1992 modifié relative à l'élimination des déchets ainsi qu'aux installations classées pour la protection de l'environnement. Loi complétant et modifiant les deux précédentes ;
- loi n°95-101 du 2 février 1995 relative au renforcement de l'environnement.

Les déchets et emballages ne devront en aucun cas être mis en vrac aux abords du bâtiment, ils seront traités et évacués, conformément à la réglementation en vigueur à ce sujet, notamment :

- les déchets classés « dangereux » seront évacués en centres d'enfouissement de classe 1 ;
- les déchets inertes, en classe 3.

PUI – REAMENAGEMENT ET MISE EN CONFORMITE DU BATIMENT DE LA PHARMACIE ET DES ANCIENS LABORATOIRES POUR LA PUI ET L'ACCUEIL DE L'ADMINISTRATION-

Hôpital Renée Sabran - Bd Edouard Herriot - Giens - 83406 HYERES

Lot N° 5 - MENUISERIES EXTERIEURES ET OCCULTATIONS

5.1.4.6- NETTOYAGES

Le chantier devra toujours être maintenu en parfait état de propreté et l'entrepreneur devra prendre toutes dispositions utiles à ce sujet

Les déchets devront toujours être évacués hors du chantier au fur et à mesure et au minimum tous les soirs

En fin de travaux, l'entrepreneur devra enlever toutes les protections et effectuer tous les nettoyages nécessaires dans tous les locaux touchés par les travaux, de même que dans ceux utilisés pour le passage des ouvriers, les approvisionnements et l'enlèvement des gravois.

En résumé, l'entrepreneur devra en fin de chantier, restituer les existants dans le même état de propreté que celui dans lequel il les a trouvés au démarrage du chantier.

Les frais de ces nettoyages resteront à la charge de l'entreprise.

En cas de non-respect par l'entrepreneur, des obligations découlant des prescriptions concernant les nettoyages, le maître d'ouvrage fera exécuter les nettoyages par une entreprise de son choix, sans mise en demeure préalable, sur simple constat de non-respect des obligations contractuelles de l'entrepreneur, et aux frais de ce dernier.

5.1.4.7- COMPTE PRORATA

Le lot DEMOLITION – GROS-ŒUVRE – MAÇONNERIE – VRD – ÉTANCHEITE – RAVALEMENT DES FAÇADES doit la gestion du compte prorata des dépenses de chantier.

Les entreprises des autres lots (toutes sans exception) doivent signer la convention du compte prorata éditée par le lot principal et participer aux dépenses communes de chantier au prorata du montant de leur marché.

Les entreprises décideront ensemble du mode de calcul (réel ou forfaitisé par un pourcentage), le maître d'ouvrage et le maître d'œuvre ne procéderont pas au paiement par prélèvement sur les situations mensuelles des entreprises.

Le lot principal gèrera seul les règlements des participants. En fin de chantier, pour garantir au lot principal d'être payé, le maître d'ouvrage procédera au règlement du DGD que si les participants ont réglé leur dû au lot principal.

5.1.5- QUALIFICATION

Les Entrepreneurs soumissionnaires devront obligatoirement posséder les références des qualifications professionnelles officielles correspondant aux travaux qu'ils s'engagent à réaliser. Les attestations d'assurance devront mentionner les ouvrages du marché, à défaut l'entreprise pourra être déclarée défaillante et son offre déclarée irrégulière.

5.1.6- QUALITE DES MATERIAUX

Tous les matériaux et éléments normalisés seront conformes aux prescriptions des normes les concernant.

Le matériel, les produits et matériaux énumérés dans le présent CCTP ont été choisis en référence, soit de leurs caractéristiques techniques, leur comportement au feu, leur aspect, ou leurs qualités.

L'entrepreneur qui envisagerait de poser des produits similaires devra clairement le préciser dans son devis estimatif et devra fournir en même temps, les avis techniques, procès-verbaux d'essais au feu, et des échantillons pour justifier de leur équivalence. Tout produit ne faisant pas l'objet d'un avis technique ou n'étant pas couvert par une assurance ne pourra être retenu.

Le matériel, les produits et matériaux énumérés dans le présent CCTP ont été choisis en référence, soit de leurs caractéristiques techniques, leur comportement au feu, leur aspect, leurs qualités thermiques et acoustiques. L'entrepreneur qui envisagerait de poser des produits similaires devra clairement le préciser dans son devis estimatif et devra fournir en même temps, les avis techniques, procès verbaux d'essais au feu et des échantillons pour justifier de leur équivalence

Les menuiseries seront conformes au DTU, et norme NF P 20-302. L'entrepreneur du présent lot devra la fourniture de tous les matériaux et le matériel nécessaire à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses

PUI – REAMENAGEMENT ET MISE EN CONFORMITE DU BATIMENT DE LA PHARMACIE ET DES ANCIENS LABORATOIRES POUR LA PUI ET L'ACCUEIL DE L'ADMINISTRATION-

Hôpital Renée Sabran - Bd Edouard Herriot - Giens - 83406 HYERES

Lot N° 5 - MENUISERIES EXTERIEURES ET OCCULTATIONS

Le classement A.E.V. ainsi que les indices d'affaiblissement acoustique devront être obtenus pour les ensembles complets en place compris vitrage, coffre de volets roulants et grilles d'entrée d'air VMC posées. L'étanchéité à l'air et à l'eau, ainsi que la résistance au vent des menuiseries extérieures devra être conforme aux prescriptions du Mémento des D.T.U. 36.1 et 37.1 concernant le choix des fenêtres en fonction de leur exposition.

Les menuiseries extérieures seront conformes au classement suivant DTU n° 36.1 et 37.1 et d'un classement d'affaiblissement acoustique de 30 dbA minimum, et conforme à la NRA en fonction de leur exposition,

Les menuiseries posées devront faire l'objet d'un certificat d'essai confirmant cette classification.

L'entreprise retenue devra impérativement fournir les P.V. d'essais pour chaque type d'ensemble menuiserie vitrage mis en œuvre et ceci pour les dimensions correspondantes.

Les matériaux et équipements des ensembles menuisés, leurs conditions de fabrication, type, dimensions et tolérances, mode d'assemblage, protection anti-corrosion avant mise en œuvre, etc., doivent répondre aux normes NF P 24-301 et 351.

Fermetures

Les produits présentés devront être conformes aux normes et DTU en vigueur.

Ils devront avoir fait l'objet de procès-verbaux d'essais réalisés conformément à la norme NFP 25.501 effectués dans des laboratoires agréés concernant les spécifications de la norme NFP 25.352 et en particulier la flexion sous charge uniformément répartie caractérisant la résistance au vent des éléments.

Pour l'obtention du classement les vitrages devront obligatoirement être posés en usine

Tout produit ne faisant pas l'objet d'un avis technique ou n'étant pas couvert par une assurance ne pourra être retenu.

Vitrages

Les vitrages seront maintenus par pare-closes à clippage.

Des joints en EPT (Ethylène-Propylène-Terpolymère) sur une double périphérie, réaliseront l'étanchéité entre le cadre ouvrant et le vitrage :

- périphérie extérieure : par joint EPT avec continuité de la lèvre extérieure du joint dans les angles ;
- périphérie intérieure : par joint clé en EPT. Le positionnement de ce joint surviendra en dernière opération. Ce principe assurera une compression du joint extérieur sur le vitrage renforçant ainsi la ceinture d'étanchéité.

Les vitrages mis en œuvre répondront, aux prescriptions du fabricant, et aux spécifications éditées par TECMAVER "Spécifications pour la mise en œuvre des produits verriers dans le Bâtiment", en fonction des ensembles menuisés et des exigences de sécurité.

Les vitrages répondront également aux directives de l'UEAtc :

- directives communes pour l'agrément des fenêtres ;
- directives communes pour l'agrément des façades légères

La pose des vitrages sera effectuée suivant les recommandations du SNJF et conformément aux normes NF. Ils bénéficieront d'un avis technique (GECO).

Vitrages isolants

Les vitrages isolants sont obligatoirement posés en feuillure drainée vers l'extérieur. Le chapitre 7 du CCT du DTU 39, ainsi que les "Conditions Générales d'Emploi et Mise en œuvre des vitrages isolants faisant l'objet d'un avis technique" apportent toutes les précisions sur l'utilisation des vitrages isolants dans le bâtiment.

Les vitrages isolants devront toujours avoir obtenu la qualification CEKAL.

Qualité des vitrages

Toutes les parties vitrées en allège, les portes d'accès, etc... seront en verre type STADIP ou équivalent conformément aux textes et réglementation en vigueur. Protection provisoire

L'entrepreneur, étant seul responsable de ses ouvrages jusqu'à la réception des travaux, devra en assurer la protection pendant toute la durée du chantier et le nettoyage soigné en fin de chantier, ainsi que la vérification d'aspect, de bonne tenue des ensembles, du bon fonctionnement des parties mobiles (facilité de manœuvre, fonctionnement doux et silencieux, graissage, etc.).

PUI – REAMENAGEMENT ET MISE EN CONFORMITE DU BATIMENT DE LA PHARMACIE ET DES ANCIENS LABORATOIRES POUR LA PUI ET L'ACCUEIL DE L'ADMINISTRATION-

Hôpital Renée Sabran - Bd Edouard Herriot - Giens - 83406 HYERES

Lot N° 5 - MENUISERIES EXTERIEURES ET OCCULTATIONS

Dès leur pose, les bas des huisseries, sur 1,00 m de hauteur minimum, devront obligatoirement être protégés. De ce fait, toute menuiserie épaufrée ou éclatée par un ouvrier quelconque et quel que soit son employeur, sera refusée au compte unique du titulaire du présent lot.

Quincaillerie

La quincaillerie et les ferrages seront de première qualité (label NF Q exigé) de type robuste tenant compte du poids et des dimensions des vantaux et seront protégés contre la corrosion soit par nature (acier inoxydable), soit par traitement à la charge du présent lot, et sera choisi par le Maître d'Oeuvre sur présentation d'échantillons.

Toutes les pièces de quincaillerie telles que pattes à scellement, équerres, fourrures etc., seront prévues galvanisées.

Le positionnement des ferrages sera conçu pour permettre la continuité des joints d'étanchéité, en outre des réglages seront prévus pour permettre le rattrapage des jeux éventuels entre ouvrant et dormant

Serrures

Les serrures devront provenir des firmes notoirement connues et disposant d'un service après-vente organisé. Les serrures de sûreté devront, en outre, être conformes aux normes françaises et faire l'objet d'une **garantie de cinq années**, attestée par un certificat délivré par le fabricant et destiné au Maître d'Ouvrage.

Les canons de serrures de sûreté seront avec bouton intérieur moleté de décondamnation.

Les serrures seront équipées de canons provisoires de chantier. Les canons définitifs seront mis en place avant réception. A la réception, l'entreprise devra remettre au représentant du Maître de l'Ouvrage, contre reçu signé, toutes les clés, avec étiquettes indiquant leur destination. Jusqu'à la réception, l'entreprise restera seule responsable des pertes de clés et sera tenue de les remplacer à ses frais. Chaque serrure sera livrée avec 3 clefs (sauf spécification contraire prescrivant un nombre supérieur).

Huisseries

Les pieds des huisseries devront avoir une longueur suffisante pour être scellés directement sur les planchers bruts. L'entreprise devra tenir compte des épaisseurs des formes et revêtements de sols. Traitement des points de rouille pour la réception du chantier.

Tout produit ne faisant pas l'objet d'un avis technique ou n'étant pas couvert par une assurance ne pourra être retenu.

PUI – REAMENAGEMENT ET MISE EN CONFORMITE DU BATIMENT DE LA PHARMACIE ET DES ANCIENS LABORATOIRES POUR LA PUI ET L'ACCUEIL DE L'ADMINISTRATION-

Hôpital Renée Sabran - Bd Edouard Herriot - Giens - 83406 HYERES

Lot N° 5 - MENUISERIES EXTERIEURES ET OCCULTATIONS

5.1.7- LIMITES DE PRESTATION

Contrôle

La non acceptation des supports sera confirmée par écrit au maître d'œuvre dans les 8 jours précédant le démarrage de l'intervention du présent lot.

Protection des surfaces pendant la durée du chantier

Toutes les menuiseries seront protégées pendant la durée du chantier par une protection préalable à enlever en fin de chantier par le titulaire du présent lot. Le mandataire devra, conformément à la norme DIN 18360, assurer la protection des ouvrages réalisés contre les endommagements et vols jusqu'à réception des travaux

En fin d'intervention, l'entreprise devra le nettoyage dû à l'exécution de ses travaux. Les locaux seront rendus nets de toutes souillures, en particulier les sols. L'entreprise assurera l'évacuation de tous ses déchets et gravats aux décharges publiques.

Le titulaire du présent lot devra :

- la vérification avant vitrage de l'équerrage, de la planimétrie, des jeux, du fonctionnement des organes de condamnation et de sécurité, des points d'articulation et de rotation des menuiseries
- le contrôle, après vitrage, du maintien des jeux et le réglage des menuiseries

Définition des travaux

Les travaux à charge du présent prestataire comprennent, avec tous les ouvrages annexes :

- les portes et tous les blocs-portes extérieurs

- Consistance des travaux

Les travaux de menuiseries comporteront

- les études, les dessins d'exécution et de détails, plans d'atelier, dessins de chantier de ses ouvrages et les mises au point techniques à partir des documents joints au dossier DCE.

- la fourniture, le transport à pied d'œuvre, le levage et le stockage de tous les matériaux entrant dans la constitution des ouvrages, en prenant toutes les précautions pour éviter :

- * leur déformation

- * leur dégradation risquant d'affecter leur résistance

- la pose de tous ses ouvrages y compris les dormants et huisseries sur cloisons sur maçonneries ou sur béton

- les joints au droit des maçonneries et entre huisserie et cloisons

- les traitements de préservation de tous les bois contre les insectes et les champignons (certificat de traitement à fournir suivant norme NF B50-102)

- la vérification du tracé des cloisons effectué par le prestataire cloisons-doublages, de l'implantation des distributions sur ce tracé et le constat du tracé du trait de niveau

- la fourniture et la pose des pattes de scellements ou organes de fixation, chevilles, douilles et autres systèmes non incorporés au gros œuvre

- la fourniture des dispositifs de fixation (douilles, taquets, etc...) lorsque ceux-ci doivent être incorporés au gros œuvre

- l'indication des réservations des trous de scellements

- les garnitures pour calfeutrements à sec

- les adaptations, lorsque les réservations (feuillures, engravures et trous) n'ont pu être réalisées par le gros œuvre

- la fourniture et la pose du vitrage

- les mises en jeu, les réglages et ajustages des menuiseries

- la protection provisoire contre les chocs des huisseries, bâtis et autres ouvrages jusqu'à la réception

- l'enlèvement des protections provisoires des ouvrages

- les quincailleries, systèmes de manœuvre, etc...

- La fourniture et pose de cylindres provisoires jusqu'aux OPRT

- La fourniture de maquettes, prototypes ou échantillons qui seront conservés jusqu'à la réception des travaux

- l'enlèvement de tous déchets, débris et emballages provenant de ces travaux

- la vérification générale du bon fonctionnement des ouvrages avant réception, en procédant à l'échange ou la reprise de toutes les pièces défectueuses ou détériorées

**PUI – REAMENAGEMENT ET MISE EN CONFORMITE DU BATIMENT DE LA PHARMACIE ET
DES ANCIENS LABORATOIRES POUR LA PUI ET L'ACCUEIL DE L'ADMINISTRATION-**

Hôpital Renée Sabran - Bd Edouard Herriot - Giens - 83406 HYERES

Lot N° 5 - MENUISERIES EXTERIEURES ET OCCULTATIONS

5.1.8- ECHANTILLONS

L'Entrepreneur du présent lot présentera des échantillons des différents matériaux prévus dans son offre.
Avant tout commencement d'exécution, ces matériaux devront avoir obtenu l'approbation du Maître d'œuvre.

5.1.9- PERMEABILITÉ À L'AIR DU BÂTIMENT

Une attention particulière sera apportée à la perméabilité à l'air du bâtiment.

Le maître d'ouvrage imposera des tests d'étanchéité à l'air du bâtiment intermédiaires ou/et à la fin du chantier réalisés par un organisme indépendant. Les valeurs mesurées devront être conformes à celles prises dans les calculs thermiques réglementaires. En cas de mauvaise étanchéité à l'air du bâtiment, toutes les mesures de réparation entreprises seront à la charge des entreprises responsables des désordres.

Respect des CCTP et de l'étude thermique :

Il est obligatoire de se conformer aux contenus des pièces écrites du présent marché et de l'étude thermique dans la réalisation des travaux.

Si des variantes sont opérées sur l'opération, l'entreprise qui les propose devra reprendre à sa charge toutes les études justificatives réalisées en conception soit : les bilans thermiques, les calculs de confort visuel, les calculs de confort d'été...

PUI – REAMENAGEMENT ET MISE EN CONFORMITE DU BATIMENT DE LA PHARMACIE ET DES ANCIENS LABORATOIRES POUR LA PUI ET L'ACCUEIL DE L'ADMINISTRATION-

Hôpital Renée Sabran - Bd Edouard Herriot - Giens - 83406 HYERES

Lot N° 5 - MENUISERIES EXTERIEURES ET OCCULTATIONS

5.2- DESCRIPTION DES OUVRAGES

Nota : Les articles indiqués pour mémoire font partie intégrante des ouvrages à réaliser. Le coût de ces prestations sera inclus dans le montant des prestations valorisées par un prix.

5.2.1- TRAVAUX PREPARATOIRES ET PHASAGE

5.2.1.1- REMISE DES DOCUMENTS D'EXECUTION

5.2.1.1.1- DETAILS ET DOCUMENTS D'EXECUTION

L'Entrepreneur devra lors de la période de préparation les documents suivants afin permettre au maître d'œuvre l'exécution de son visa :

- les détails d'exécution conformes aux plans de l'Architecte et du B.E.T. Structure pour la mise en œuvre des ouvrages définis dans le présent corps d'état.
- les fiches techniques des produits proposés pour la réalisation des travaux

Ces documents sont à soumettre à l'approbation de l'Architecte, du Bureau de Structure et du Contrôleur Technique.

5.2.1.1.2- DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES

Lors des OPR, l'entrepreneur remettra le Dossier des Ouvrages Exécutés. Ce dossier est diffusé conformément aux Maître d'ouvrage, architecte, et BET. Le nombre d'exemplaires sera déterminé par le maître d'ouvrage et le maître d'œuvre.

Un format exemplaire sous format informatique (clé USB ou CD) sera remis en même temps que les formats papier, il comprendra les plans en version PDF et DWG et l'ensemble des autres documents en version PDF.

Ce dossier des Ouvrages Exécutés comportera impérativement une page de garde spécifiant l'objet, le Maître d'Ouvrage, le maître d'œuvre, le bureau de contrôle et un sommaire général détaillé.

5.2.1.2- PHASAGE DES TRAVAUX

Phasage de l'opération.

Afin de permettre à la pharmacie de continuer son activité pendant les travaux ceux-ci vont se dérouler en 2 phases, après la période de préparation de chantier d'une durée de 4 semaines La phase 1 concernera le RDC Haut dans sa totalité et une partie du RDC Bas (zone escalier) et le RDC Cour concerné par l'opération ainsi que les locaux extérieurs (Déchets/O2/Local PAC)

La pharmacie existante doit conserver la totalité de ses moyens (Accessibilité, Fluides, Réseaux) pour assurer son activité.

La phase 1A, d'une durée globale de 3 semaines, comprend un confinement de la zone pour la réalisation du désamiantage.

La phase 1B d'une durée globale de 31 semaines comprend la réalisation des travaux proprement dit du même périmètre sur les 3 niveaux. Elle fera l'objet d'une réception et d'une mise en service pour permettre le déménagement de la pharmacie et la reprise de son activité avec la totalité de ses moyens.

La phase 2 concernera le RDC Bas après le déménagement de la pharmacie par le maître d'ouvrage d'une durée de 5 jours.

La phase 2A d'une durée globale de 3 semaines comprend le désamiantage

La phase 2B d'une durée globale de 25 semaines comprend la réalisation des travaux proprement dit du même périmètre du niveau RDC bas. Elle fera l'objet d'une réception et d'une mise en service pour permettre l'aménagement de l'administration.

PUI – REAMENAGEMENT ET MISE EN CONFORMITE DU BATIMENT DE LA PHARMACIE ET DES ANCIENS LABORATOIRES POUR LA PUI ET L'ACCUEIL DE L'ADMINISTRATION-

Hôpital Renée Sabran - Bd Edouard Herriot - Giens - 83406 HYERES

Lot N° 5 - MENUISERIES EXTERIEURES ET OCCULTATIONS

5.2.1.3- DEPOSE DES OUVRANTS DES MENUISERIES EXTERIEURES

Prestation prévue au lot 2 "DEMOLITION – GROS-ŒUVRE – MAÇONNERIE – VRD"

5.2.2- CARACTERISTIQUES COMMUNES AUX OUVRAGES

5.2.2.1- ORGANIGRAMME - SERRURES

5.2.2.1.1- ORGANIGRAMME ET CYLINDRES A CANON EUROPEEN SUR ORGANIGRAMME

Fourniture de cylindres à canon européen breveté finition nickel satiné argent pour serrure de sûreté
Ces cylindres devront être en combinaison selon organigramme soumis à validation du maître d'ouvrage.

Serrure de type RADIAL de chez Vachette sur organigramme du MOA

Une équivalence n'est pas possible pour cette prestation pour des raisons de maintenance du site - organigramme déjà en place

Il sera fourni 4 clefs par canon avec étiquetage permanent permettant leur repérage aisé. Les canons définitifs seront mis en place à la livraison. Des canons provisoires seront posés en attente sur les accès pendant le chantier. Les clefs seront de type incopiable avec carte d'identification et de reproduction. L'Entreprise devra fournir au maître d'ouvrage les cartes de propriété de tous les canons.

Le présent lot devra fournir la nomenclature et l'organigramme des portes assorties de serrure prévues dans tout le projet.

A noter : certaines portes sont sous contrôle d'accès à charge du maître d'ouvrage. Dans ce cas les menuiseries seront fournies sans serrure - une coordination sera réalisée par le présent lot afin de fournir des réservations adaptées. Le passage de câbles sera réalisé dans les profilés dormants des menuiseries.

Localisation :

Pour l'ensemble des portes extérieures : issues de secours - portes des locaux techniques - entrées du bâtiment - selon choix du maître d'ouvrage

5.2.2.1.2- COORDINATION AVEC LOT COURANTS FAIBLES

Le présent lot devra tous les travaux en sujétions concernant la gestion du contrôle d'accès et du SSI avec le lot courants faibles tels que :

- pose de boîtiers de commande, digicode
- fourniture et pose de gâche électrique ou fourniture et pose de ventouses avec asservissements des portes de secours au SSI
- contact de feuillure fourni par le lot Électricité et posé par le présent lot

Localisation :

Pour l'ensemble des portes prévues au présent lot - voir CCTP Lot courants faibles - limites de prestation

PUI – REAMENAGEMENT ET MISE EN CONFORMITE DU BATIMENT DE LA PHARMACIE ET DES ANCIENS LABORATOIRES POUR LA PUI ET L'ACCUEIL DE L'ADMINISTRATION-

Hôpital Renée Sabran - Bd Edouard Herriot - Giens - 83406 HYERES

Lot N° 5 - MENUISERIES EXTERIEURES ET OCCULTATIONS

5.2.2.2- CARACTERISTIQUES TECHNIQUES GENERALES DES MENUISERIES

5.2.2.2.1- CARACTERISTIQUES COMMUNES GENERALES - NORMES PMR - RESPECT DES PLANS

Respect des plans :

Le sens d'ouverture indiqué sur les plans devra être respecté

Réglementation des personnes à mobilité réduite :

Les équipements des portes du présent lot définies dans la localisation ci-après devront répondre à l'arrêté du 1er août 2006 fixant les dispositions prises pour l'application des articles R. 111-18 à R. 111-18-7 du code de la construction et de l'habitation relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées des bâtiments d'habitation collectifs et des maisons individuelles lors de leur construction, à savoir :

- Les serrures devront être situées à plus de 30cm d'un angle rentrant de parois ou de tout autre obstacle à l'approche d'un fauteuil roulant,
- Les poignées et béquilles devront être facilement préhensibles et manœuvrables en position "debout" comme "assis" y compris par une personne ayant des difficultés à saisir et à faire un geste de rotation du poignet. Leur extrémité devra être située à plus de 40cm d'un angle rentrant de parois ou de tout autre obstacle à l'approche d'un fauteuil roulant.

Le seuil des portes fenêtres des étages accessibles aux personnes en fauteuil roulant, donnant accès à une terrasse ou un balcon de profondeur supérieure à 60 cm sera conforme à l'arrêté du 1 er août 2006 fixant les dispositions prises pour l'application des articles R. 111-18 à R. 111-18-7 du code de la construction et de l'habitation relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées des bâtiments d'habitation collectifs et des maisons individuelles lors de leur construction :

- largeur minimale de l'accès sera de 0,80 m ;
- afin de minimiser le ressaut dû au seuil de la porte-fenêtre :

La hauteur du seuil de la menuiserie sera inférieure ou égale à 2 cm ;

La hauteur du rejingot sera égale à la hauteur minimale admise par les règles de l'art en vigueur pour assurer la garde d'eau nécessaire

L'entreprise du présent lot veillera à ce que le revêtement extérieur des terrasses ne perturbe pas le drainage du châssis.

5.2.2.2.2- CARACTERISTIQUES COMMUNES A L'ENSEMBLE DES OUVRAGES

Les menuiseries extérieures respecteront le classement A3*E5*VA3.

Performances thermiques selon étude thermique

Menuiseries	Composition	Performance
MENUISERIE DV ALU	Double-vitrage à isolation renforcée. Remplissage argon Composition : 4/16/4	Uwmax = 1.70 W/m².K <u>Vitrage :</u> Facteur solaire Swmax= 0.36 Tlw = 0.70

- les menuiseries à soufflet et oscillo battant

- Les menuiseries ouvrantes à la françaises

Facteur solaire du vitrage 0.45 - Tlw = 0.7

Performance acoustique : Classe d'exposition aux bruits 30 dB.

PUI – REAMENAGEMENT ET MISE EN CONFORMITE DU BATIMENT DE LA PHARMACIE ET DES ANCIENS LABORATOIRES POUR LA PUI ET L'ACCUEIL DE L'ADMINISTRATION-

Hôpital Renée Sabran - Bd Edouard Herriot - Giens - 83406 HYERES

Lot N° 5 - MENUISERIES EXTERIEURES ET OCCULTATIONS

Les ensembles menuisés avec volets roulants seront associés à des doubles vitrages isolants feuilletés aux 2 faces de type SGG STADIP de 6 mm minimum

Les ensembles menuisés comportant des portes d'accès seront associés à des doubles vitrages isolants feuilletés aux 2 faces de type SGG STADIP PROTECT - type P2A selon classement EN 356 sur la face extérieure.

Les ensembles menuisés sans volets roulants seront associés à des doubles vitrages isolants feuilletés aux 2 faces de type SGG STADIP PROTECT - type P2A selon classement EN 356 sur la face extérieure.

Les épaisseurs des vitrages sont à définir par l'entreprise selon note de calcul en fonction de la dimension du vitrage pour validation du bureau de contrôle.

Sont exclus néanmoins les vitrages suivants considérés non conforme au présent marché : 33.1 - 33.2 - et 44.1

Les ensembles menuisés seront en aluminium thermolaqué label qualmarine RAL teinte selon permis de construire, exclusivement avec ouvrant à frappe caché- aucun autre produit ne sera accepté.

Ouverture selon carnet de détail architecte.

Dimensions et répartition selon détail architecte.

L'ensemble des assemblage des profilés des ouvrants, dormants et portes seront conçus avec des angles sertis avec scellement chimique (les équerre à pion sont exclus - non conforme au présent marché) - les vitrages des menuiseries seront gravés en usine avec les caractéristiques suivantes : largeur x hauteur x épaisseur - composition du vitrage et coefficient Ug - ceci doit permettre le remplacement par le maître d'ouvrage après réception sans démontage du vitrage.

Conception ouvrant :

- Ouvrant à frappe avec joint d'étanchéité périphérique placé en barrière intérieure et travaillant en compression.
- Dormant à recouvrement avec gorge de récupération des eaux et drainages en partie basse.
- Joint d'étanchéité extérieur 4 côtés sur cadre dormant avec interruption du joint sur 160 mm en traverse haute pour la décompression.
- Profilés tubulaires en aluminium thermolaqué à rupture totale de pont thermique
- Étanchéité des vantaux assurée par des joints brosse.
- Fermeture avec poignée.

Vitrage à faible émissivité :

- Feuillure à verre drainée, intérieure pour les parties ouvrantes et extérieure pour les parties fixes.
- Garnitures d'étanchéité principale à deux étages (obturateur associé à une lèvre coextrudée sur le profilé porteur).
- Parcloles saillantes à structure triangulaire caissonnée, clippées en continu, avec débordement formant jet d'eau en partie basse.
- Sens d'ouverture suivant carnet de détail de l'architecte
- Vitrage double isolant obligatoirement être détenteur d'un label CEKAL
- Épaisseur et remplissage du vide selon étude thermique du BET thermique

Sujétions avec lot courants faibles : contacteur d'ouverture encastré dans le dormant fourni par le lot courant faible à poser par le présent lot pour centrale intrusion et ou arrêt de la climatisation

Sujétions avec lot cloisons : le présent lot devra une finition par un joint acrylique entre les profilés et les parois de façades.

Les profilés seront à rupture de pont thermique et feront l'objet d'un avis technique du CSTB à fournir au bureau de contrôle.

PUI – REAMENAGEMENT ET MISE EN CONFORMITE DU BATIMENT DE LA PHARMACIE ET DES ANCIENS LABORATOIRES POUR LA PUI ET L'ACCUEIL DE L'ADMINISTRATION-

Hôpital Renée Sabran - Bd Edouard Herriot - Giens - 83406 HYERES

Lot N° 5 - MENUISERIES EXTERIEURES ET OCCULTATIONS

5.2.3- MENUISERIES EXTERIEURES

5.2.3.1- MENUISERIES MIXTES

5.2.3.1.1- CoF01 - 2300 X 1200 MM HT

Ensemble menuisé dito article "CARACTERISTIQUES TECHNIQUES GENERALES DES MENUISERIES "

Répartition et dimensions selon carnet de menuiseries

1 châssis fixe et 1 oscillo battant selon carnet de détail

Sujétion pour traitement des abouts de cloisons : l'ensemble menuisé comportera un meneau de teinte et finition identique aux profilés des dormants permettant de recevoir l'about de cloison. Le cloison devra pouvoir être positionnée au droit du meneau sans modification de sa verticalité. L'alignement du meneau sera parfaitement d'aplomb avec le nu de la paroi intérieure ceci afin de garantir une parfaite finition avec le lot cloison.

Localisation :

Selon carnet de menuiseries et plans façades architecte : local stupéfiants - stockage

5.2.3.1.2- CF01 - 2300 X 1200 MM HT

Ensemble menuisé dito article "CARACTERISTIQUES TECHNIQUES GENERALES DES MENUISERIES "

Répartition et dimensions selon carnet de menuiseries

Châssis fixe et châssis à soufflet selon carnet de détail

Ferme imposte à câble souple - commande déportée.

Localisation :

Selon carnet de menuiseries et plans façades architecte : bureaux agents

5.2.3.2- NOMENCLATURE DES MENUISERIES OSCILLO BATTANTES

5.2.3.2.1- CoB01 - 2300 X 1200 MM HT

Ensemble menuisé dito article "CARACTERISTIQUES TECHNIQUES GENERALES DES MENUISERIES "

Répartition et dimensions selon carnet de menuiseries

2 Châssis oscillo battants selon carnet de détail

Localisation :

Selon carnet de menuiseries et plans façades architecte

5.2.3.2.2- CoB02 - 1600 X 1200 MM HT

Ensemble menuisé dito article "CARACTERISTIQUES TECHNIQUES GENERALES DES MENUISERIES "

Répartition et dimensions selon carnet de menuiseries

2 Châssis oscillo battants selon carnet de détail

Localisation :

Selon carnet de menuiseries et plans façades architecte : bureau pharmaciens 3 et pièce robot 01

**PUI – REAMENAGEMENT ET MISE EN CONFORMITE DU BATIMENT DE LA PHARMACIE ET
DES ANCIENS LABORATOIRES POUR LA PUI ET L'ACCUEIL DE L'ADMINISTRATION-**

Hôpital Renée Sabran - Bd Edouard Herriot - Giens - 83406 HYERES

Lot N° 5 - MENUISERIES EXTERIEURES ET OCCULTATIONS

5.2.3.2.3- CoB03 - 2300 X 1200 MM HT

Ensemble menuisé dito article "CARACTERISTIQUES TECHNIQUES GENERALES DES MENUISERIES "

Répartition et dimensions selon carnet de menuiseries

2 Châssis oscillo battants selon carnet de détail

Localisation :

Selon carnet de menuiseries et plans façades architecte : bureau 1 ou 2 postes, salle de repos, zone de préparation ventilée

5.2.3.2.4- CoB04 - 1600 X 1000 MM HT

Ensemble menuisé dito article "CARACTERISTIQUES TECHNIQUES GENERALES DES MENUISERIES "

Répartition et dimensions selon carnet de menuiseries

2 Châssis oscillo battants selon carnet de détail

Localisation :

Selon carnet de menuiseries et plans façades architecte : salle instance

5.2.3.2.5- CoB05 - 2300 X 1200 MM HT - AVEC MENEAU CENTRAL

Ensemble menuisé dito article "CARACTERISTIQUES TECHNIQUES GENERALES DES MENUISERIES "

Répartition et dimensions selon carnet de menuiseries

2 Châssis oscillo battants selon carnet de détail

Sujétion pour traitement des abouts de cloisons : l'ensemble menuisé comportera un meneau de teinte et finition identique aux profilés des dormants permettant de recevoir l'about de cloison. Le cloison devra pouvoir être positionnée au droit du meneau sans modification de sa verticalité. L'alignement du meneau sera parfaitement d'aplomb avec le nu de la paroi intérieure ceci afin de garantir une parfaite finition avec le lot cloison.

Localisation :

Selon carnet de menuiseries et plans façades architecte : stock, zone réception,

5.2.3.3- NOMENCLATURE DES MENUISERIES A SOUFFLET

5.2.3.3.1- CS03 - 600 X 800 MM HT

Ensemble menuisé dito article "CARACTERISTIQUES TECHNIQUES GENERALES DES MENUISERIES "

Châssis à soufflet - dimensions selon carnet de menuiseries

Ferme imposte à câble souple commande déportée.

Vitrage sablé

Localisation :

Selon carnet de menuiseries et plans façades architecte : sanitaire mixte et sanitaire mixte PMR

5.2.3.3.2- CS04 - 480 X 630 MM HT

Ensemble menuisé dito article "CARACTERISTIQUES TECHNIQUES GENERALES DES MENUISERIES "

Répartition châssis à soufflet selon carnet de menuiseries

Ferme imposte à câble souple commande déportée.

Localisation :

Selon carnet de menuiseries et plans façades architecte : salle de repose / réunion

**PUI – REAMENAGEMENT ET MISE EN CONFORMITE DU BATIMENT DE LA PHARMACIE ET
DES ANCIENS LABORATOIRES POUR LA PUI ET L'ACCUEIL DE L'ADMINISTRATION-**

Hôpital Renée Sabran - Bd Edouard Herriot - Giens - 83406 HYERES

Lot N° 5 - MENUISERIES EXTERIEURES ET OCCULTATIONS

5.2.3.3- CSA01 - 1600 X 800 MM HT

Ensemble menuisé dito article "CARACTERISTIQUES TECHNIQUES GENERALES DES MENUISERIES "

Répartition châssis à soufflet selon carnet de menuiseries

Ferme imposte à câble souple - commande déportée

Vitrage sablé

Localisation :

Selon carnet de menuiseries et plans façades architecte : vestiaires femmes

5.2.3.4- CSA02 - 1600 X 750 MM HT

Ensemble menuisé dito article "CARACTERISTIQUES TECHNIQUES GENERALES DES MENUISERIES "

Répartition châssis à soufflet selon carnet de menuiseries

Ferme imposte à câble souple commande déportée

Vitrage sablé

Sujétion pour traitement des abouts de cloisons : l'ensemble menuisé comportera un meneau de teinte et finition identique aux profilés des dormants permettant de recevoir l'about de cloison. Le cloison devra pouvoir être positionnée au droit du meneau sans modification de sa verticalité. L'alignement du meneau sera parfaitement d'aplomb avec le nu de la paroi intérieure ceci afin de garantir une parfaite finition avec le lot cloison.

Localisation :

Selon carnet de menuiseries et plans façades architecte : vestiaires femmes

PUI – REAMENAGEMENT ET MISE EN CONFORMITE DU BATIMENT DE LA PHARMACIE ET DES ANCIENS LABORATOIRES POUR LA PUI ET L'ACCUEIL DE L'ADMINISTRATION-

Hôpital Renée Sabran - Bd Edouard Herriot - Giens - 83406 HYERES

Lot N° 5 - MENUISERIES EXTERIEURES ET OCCULTATIONS

5.2.3.4- NOMENCLATURE DES MENUISERIES OUVRANT A LA FRANCAISE

5.2.3.4.1- PV01 - 1500 X 2040 MM HT

Ensemble menuisé dito article "CARACTERISTIQUES TECHNIQUES GENERALES DES MENUISERIES "

Répartition 2 vantaux tiercés selon carnet de menuiseries

1 porte d'accès comprenant :

Fourniture et pose d'un ouvrant manœuvre intensive en aluminium thermolaqué, disposant du label QUALIMARINE, comportant ouvrants et panneaux fixes, selon plans de détail architecte. Teinte laquée d'usine - RAL au choix de l'architecte.

Dormant

Cadre dormant série lourde pour manœuvre intensive avec profilés tubulaires en aluminium thermolaqué à rupture totale de pont thermique

Tapées et couvre-joints de même nature que les profils, largeur adéquate.

Étanchéité par joint brosse double sur le dessus de l'ouvrant, verticalement coté pivot et sur l'ouvrant coté battue par profil néoprène

Joint de seuil encastré,

Ouvrant :

Vantail et semi-fixe suivant plans,

Ensemble béquille sur rosace coté intérieur - pas de béquille coté extérieur

Double vitrage feuilleté aux 2 faces de type SGG STADIP PROTECT - type P2A selon classement EN 356 sur la face extérieure.

Verrouillage:

Serrure de type DUREDIAL de chez Vachette sur organigramme du MOA

Une équivalence n'est pas possible pour cette prestation pour des raisons de maintenance du site - organigramme déjà en place

Bouton moleté coté intérieur,

Nota : Coordination avec le lot CVC pour la coupure clim.

Quincaillerie :

Crémone pompier sur semi fixe

Ferme-portes hydrauliques à coulisse, finition teinte RAL au choix de l'Architecte, calculé en fonction du poids de l'ouvrant.

Butée de porte

Charnières invisibles réglables, pannetons en feuillure, ou paumelles adaptées au poids de l'ouvrant, ou pivots à frein réglable à simple action.

Localisation :

Selon carnet de menuiseries et plans façades architecte : salle d'instance

**PUI – REAMENAGEMENT ET MISE EN CONFORMITE DU BATIMENT DE LA PHARMACIE ET
DES ANCIENS LABORATOIRES POUR LA PUI ET L'ACCUEIL DE L'ADMINISTRATION-**

Hôpital Renée Sabran - Bd Edouard Herriot - Giens - 83406 HYERES

Lot N° 5 - MENUISERIES EXTERIEURES ET OCCULTATIONS

5.2.3.4.2- PV02 - 1500 X 2100 MM HT

Ensemble menuisé dito article "CARACTERISTIQUES TECHNIQUES GENERALES DES MENUISERIES "

Répartition 2 vantaux tiercés selon carnet de menuiseries

1 porte d'accès comprenant :

Fourniture et pose d'un ouvrant manœuvre intensive en aluminium thermolaqué, disposant du label QUALIMARINE, comportant ouvrants et panneaux fixes, selon plans de détail architecte. Teinte laquée d'usine - RAL au choix de l'architecte.

Dormant

Cadre dormant série lourde pour manœuvre intensive avec profilés tubulaires en aluminium thermolaqué à rupture totale de pont thermique

Tapées et couvre-joints de même nature que les profils, largeur adéquate.

Étanchéité par joint brosse double sur le dessus de l'ouvrant, verticalement coté pivot et sur l'ouvrant coté battue par profil néoprène

Joint de seuil encastré,

Ouvrant :

Vantail et semi-fixe suivant plans,

Bâton de maréchal coté extérieur, ensemble béquille sur rosace coté intérieur

Double vitrage feuilleté aux 2 faces de type SGG STADIP PROTECT - type P2A selon classement EN 356 sur la face extérieure.

Verrouillage :

Contrôle d'accès : serrure sur organigramme fourniture et pose par le MOA - prévoir les réservations en adéquation avec les demandes des services techniques

Y compris fourniture et mise en place de fourreaux dans les dormants permettant le passage des canalisations électriques à la charge du présent lot.

Nota : Coordination avec le lot CVC pour la coupure clim.

Quincaillerie :

Crémone pompier sur semi fixe

Ferme-portes hydrauliques à coulisse, finition teinte RAL au choix de l'Architecte, calculé en fonction du poids de l'ouvrant.

Butée de porte

Charnières invisibles réglables, pannetons en feuillure, ou paumelles adaptées au poids de l'ouvrant, ou pivots à frein réglable à simple action.

Localisation :

Selon carnet de menuiseries et plans façades architecte : circulation, salle de repos/ réunion

PUI – REAMENAGEMENT ET MISE EN CONFORMITE DU BATIMENT DE LA PHARMACIE ET DES ANCIENS LABORATOIRES POUR LA PUI ET L'ACCUEIL DE L'ADMINISTRATION-

Hôpital Renée Sabran - Bd Edouard Herriot - Giens - 83406 HYERES

Lot N° 5 - MENUISERIES EXTERIEURES ET OCCULTATIONS

5.2.3.5- RENOVATION DES PORTES D'ENTREE

5.2.3.5.1- PH01- PORTE ENTREE RDC HAUT - RENOVATION - 1600 x 2150 MM HAUT

Pose d'un ensemble menuisé avec récupération de la grille de la porte existante comprenant :

- dépose des ouvrants avec dépose soignée de la grille décorative existante
- rénovation de la grille ajourée (traitement antirouille et laquage)
- la nouvelle menuiserie intégrera la grille décorative après rénovation par soudure sur le cadre de la nouvelle menuiserie

Une finition identique à l'existante sera demandée

A noter : la serrure sur contrôle d'accès est conservée

Ensemble menuisé d'après article "CARACTERISTIQUES TECHNIQUES GENERALES DES MENUISERIES "

Répartition 2 vantaux tiercés selon carnet de menuiseries

1 porte d'accès comprenant :

Fourniture et pose d'un ouvrant manœuvre intensive en aluminium thermolaqué, disposant du label QUALIMARINE, comportant ouvrants et panneaux fixes, selon plans de détail architecte. Teinte laquée d'usine - RAL au choix de l'architecte.

Dormant

Cadre dormant série lourde pour manœuvre intensive avec profilés tubulaires en aluminium thermolaqué à rupture totale de pont thermique

Tapées et couvre-joints de même nature que les profils, largeur adéquate.

Étanchéité par joint brosse double sur le dessus de l'ouvrant, verticalement coté pivot et sur l'ouvrant coté battue par profil néoprène

Joint de seuil encastré,

Ouvrant :

Vantail et semi-fixe suivant plans,

Ensemble béquille sur rosace coté intérieur - pas de béquille coté extérieur

Double vitrage feuilleté aux 2 faces de type SGG STADIP PROTECT - type P2A selon classement EN 356 sur la face extérieure.

Grille décorative

Verrouillage:

Serrure existante conservée

Nota : Coordination avec le lot CVC pour la coupure clim.

Quincaillerie :

Crémone pompier sur semi fixe

Ferme-portes hydrauliques à coulisse, finition teinte RAL au choix de l'Architecte, calculé en fonction du poids de l'ouvrant.

Butée de porte

Charnières invisibles réglables, pannetons en feuillure, ou paumelles adaptées au poids de l'ouvrant, ou pivots à frein réglable à simple action.

Localisation :

Selon carnet de menuiseries et plans façades architecte : hall d'entrée commun

PUI – REAMENAGEMENT ET MISE EN CONFORMITE DU BATIMENT DE LA PHARMACIE ET DES ANCIENS LABORATOIRES POUR LA PUI ET L'ACCUEIL DE L'ADMINISTRATION-

Hôpital Renée Sabran - Bd Edouard Herriot - Giens - 83406 HYERES

Lot N° 5 - MENUISERIES EXTERIEURES ET OCCULTATIONS

5.2.3.5.2- PH02 - PORTE ENTREE RDCour - RENOVATION - 1600 x 2300 MM HAUT

Pose d'un ensemble menuisé avec récupération de la grille de la porte existante comprenant :

- dépose des ouvrants avec dépose soignée de la grille décorative existante
- rénovation de la grille ajourée (traitement antirouille et laquage)
- la nouvelle menuiserie intégrera la grille décorative après rénovation par soudure sur le cadre de la nouvelle menuiserie

Une finition identique à l'existante sera demandée

A noter : la serrure sur contrôle d'accès est conservée

Ensemble menuisé dito article "CARACTERISTIQUES TECHNIQUES GENERALES DES MENUISERIES "

Répartition 2 vantaux tiercés selon carnet de menuiseries

1 porte d'accès comprenant :

Fourniture et pose d'un ouvrant manœuvre intensive en aluminium thermolaqué, disposant du label QUALIMARINE, comportant ouvrants et panneaux fixes, selon plans de détail architecte. Teinte laquée d'usine - RAL au choix de l'architecte.

Dormant

Cadre dormant série lourde pour manœuvre intensive avec profilés tubulaires en aluminium thermolaqué à rupture totale de pont thermique

Tapées et couvre-joints de même nature que les profils, largeur adéquate.

Étanchéité par joint brosse double sur le dessus de l'ouvrant, verticalement coté pivot et sur l'ouvrant coté battue par profil néoprène

Joint de seuil encastré,

Ouvrant :

Vantail et semi-fixe suivant plans,

Ensemble béquille sur rosace coté intérieur - pas de béquille coté extérieur

Double vitrage feuilleté aux 2 faces de type SGG STADIP PROTECT - type P2A selon classement EN 356 sur la face extérieure.

Grille décorative

Verrouillage:

Serrure existante conservée

Nota : Coordination avec le lot CVC pour la coupure clim.

Quincaillerie :

Crémone pompier sur semi fixe

Ferme-portes hydrauliques à coulisse, finition teinte RAL au choix de l'Architecte, calculé en fonction du poids de l'ouvrant.

Butée de porte

Charnières invisibles réglables, pannetons en feuillure, ou paumelles adaptées au poids de l'ouvrant, ou pivots à frein réglable à simple action.

Localisation :

Selon carnet de menuiseries et plans façades architecte : sas entrée PUI

**PUI – REAMENAGEMENT ET MISE EN CONFORMITE DU BATIMENT DE LA PHARMACIE ET
DES ANCIENS LABORATOIRES POUR LA PUI ET L'ACCUEIL DE L'ADMINISTRATION-**

Hôpital Renée Sabran - Bd Edouard Herriot - Giens - 83406 HYERES

Lot N° 5 - MENUISERIES EXTERIEURES ET OCCULTATIONS

5.2.3.6- OUVRAGES COMPLEMENTAIRES

5.2.3.6.1- POSE DES ENTREES D'AIR

Pose des grilles d'entrée d'air fournie par le lot CVC.

Localisation :

Pour les menuiseries selon plans fluides.

5.2.3.6.2- SIGNALÉTIQUE DES PORTES VITRÉES

Fourniture et mise en place d'autocollants pour éveil à la vigilance sur les parois vitrées de l'ensemble des portes communes vitrées.

Localisation :

Pour l'ensemble des portes menuisées des parties accessibles au public.

**PUI – REAMENAGEMENT ET MISE EN CONFORMITE DU BATIMENT DE LA PHARMACIE ET
DES ANCIENS LABORATOIRES POUR LA PUI ET L'ACCUEIL DE L'ADMINISTRATION-**

Hôpital Renée Sabran - Bd Edouard Herriot - Giens - 83406 HYERES

Lot N° 5 - MENUISERIES EXTERIEURES ET OCCULTATIONS

5.2.4- VOLETS ORIENTABLES MOTORISES

5.2.4.1- CARACTERISTIQUES TECHNIQUES GENERALES DES VOLETS ROULANTS

Fourniture de brises soleils de type METALUNIC fixé dans la réservation en linteau à prévoir par le lot gros œuvre. Les volets roulants seront en aluminium avec structure autoporteuse.

- Lames de 96 mm en aluminium thermolaqué, la lame finale en aluminium extrudé thermolaqué avec option position à 48°.
- Dispositif anti relevage
- Dispositif de protection vis à vis des obstacles lors de la manœuvre afin de stopper le store
- Coulisses de guidage en aluminium extrudé thermolaqué de 85 mm x 45 mm avec mécanisme de montée et d'orientation stable au vent. Teinte dito lames.
- Manœuvre électrique par interrupteur situé au droit de la menuiserie et commande centralisée

Finitions :

- Pliage aluminium en partie arrière pour une parfaite étanchéité à l'air
- Pliage aluminium en façade pour façon de linteau - hauteur adapté aux hauteurs variables des menuiseries - 310 mm environ - teinte dito lames

A charge du présent lot :

- Raccordement des alimentations électriques de chaque menuiserie Griesser, depuis attente du lot électricité
- Fourniture et pose des systèmes de commandes des menuiseries

5.2.4.2- NOMENCLATURE DES VOLETS ORIENTABLES MOTORISES

5.2.4.2.1- COB01 - 2300 X 1200 MM HT

Ensemble menuisé dito article "CARACTERISTIQUES TECHNIQUES GENERALES DES VOLETS ROULANTS"

Localisation :

Selon carnet de menuiseries et plans façades architecte

5.2.4.2.2- COB02 - 1600 X 1200 MM HT

Ensemble menuisé dito article "CARACTERISTIQUES TECHNIQUES GENERALES DES VOLETS ROULANTS"

Localisation :

Selon carnet de menuiseries et plans façades architecte

5.2.4.2.3- COB03 - 2300 X 750 MM HT

Ensemble menuisé dito article "CARACTERISTIQUES TECHNIQUES GENERALES DES VOLETS ROULANTS"

Localisation :

Selon carnet de menuiseries et plans façades architecte

5.2.4.2.4- CoB04 - 1600 X 1000 MM HT

Ensemble menuisé dito article "CARACTERISTIQUES TECHNIQUES GENERALES DES VOLETS ROULANTS"

Localisation :

Selon carnet de menuiseries et plans façades architecte : salle instance